

Toelichting voorstel voorwaardenwijziging

DD Alternative Fund N.V.

(een open-end beleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal)

Dit document beoogt een nadere toelichting te geven op het addendum aan het prospectus van de Vennootschap met ingang van 19 mei 2026.

Aanpassingen

In het addendum staan de volgende aanpassingen:

1. De naam van de Vennootschap wordt gewijzigd naar DD Real Assets Fund N.V. zodat de naam duidelijker is voor de (toekomstige) beleggers met de onderliggende beleggingen van de Vennootschap.
2. De Beheer houdt kantoor op een ander adres. Hiertoe is het adres van de Beheerder van de Vennootschap en de Vennootschap is gewijzigd per 1 april 2026.
3. Naar aanleiding van de richtlijn (EU) 2024/927 tot wijziging van richtlijn 2011/61/EU (AIFMD II) kent de paragraaf Op- en afslagen bij uitgifte en inkoop van Aandelen tekstuele aanscherpingen zodat dit nog beter is toegelicht. De op- en slag wordt doorlopend toegepast op iedere uitgifte en inkoop van Aandelen.
Het doel van de opslag en afslag is het doorberekenen van de geraamde transactiekosten en marktimpact van instroom en uitstroom aan de betreffende Aandeelhouders en het voorkomen van verwatering van de belangen van zittende Beleggers.
De hoogte van de opslag en afslag wordt door de Beheerder vastgesteld op basis van een redelijke inschatting van de transactiekosten en marktimpact die voortvloeien uit de aankoop of verkoop van de onderliggende beleggingen. De Beheerder beoordeelt periodiek of het gehanteerde percentage nog een adequate weerspiegeling vormt van deze kosten en kan het percentage indien nodig aanpassen.
4. Naar aanleiding van de richtlijn (EU) 2024/927 tot wijziging van richtlijn 2011/61/EU (AIFMD II) is de paragraaf Opschorting van uitgifte en inkoop van Aandelen aangescherpt. Onder andere is de tekst verduidelijkt met een alinea wanneer de opschorting van de inkoop of uitgifte van Aandelen kan worden geactiveerd.
5. Het liquiditeitsinstrument Side pockets is toegevoegd aan de paragraaf Opschorting van uitgifte en inkoop van Aandelen.
6. De Statuten van de Vennootschap zijn aangepast naar aanleiding van de aanpassingen zoals hierboven beschreven. Tevens zijn er kleine aanpassingen doorgevoerd inzake actualisatie. In de algemene vergadering van 19 mei 2026 wordt de statutenwijziging voorgesteld. Na aanvaarding van het voorstel wordt de akte tot statutenwijziging verleid op 19 mei 2026.

Het addendum aan het prospectus en de concept statutenwijziging zijn beschikbaar op de [website](#) van de beheerder. Het addendum aan het prospectus van de Vennootschap zal per 19 mei 2026 in werking treden.

De beheerder,

DoubleDividend Management B.V.
Amsterdam, 15 april 2026