



AvA DD Alternative Fund N.V.

2 juni 2023

doubledividend
FINANCIAL & SOCIAL RETURNS

INHOUD

- Resultaten 2022
- Gebeurtenissen 2022
- Portefeuilleverdeling 2022
- Stemming agendapunten



RESULTATEN 2022

RENDEMENT 2022

- Totaal rendement in 2022 van -16,6% (klasse A), -16,1% (klasse B) en -16,0% (klasse C):
 - ▶ Direct beleggingsresultaat: € 1.712.310
 - ▶ Indirect beleggingsresultaat: € -7.921.246

DIVIDEND

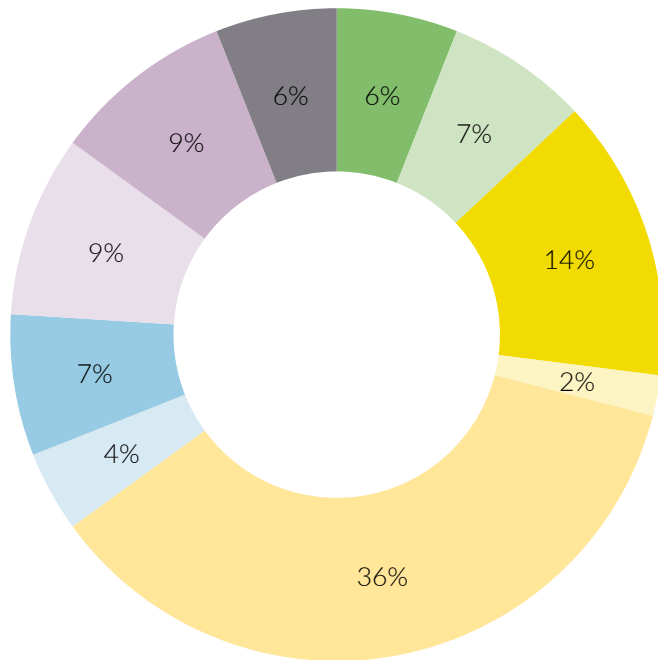
- Dividendrendement 2022: 2,2% (klasse A) (€ 0,73 in contanten)
- Intrinsieke waarde per 31 december 2022: € 27,32 (klasse A), € 28,51 (klasse B) en € 28,68 (klasse C)

GEBEURTENISSEN 2022

- De financiële markten stonden in 2022 over een breed front onder druk door o.a. de hoge inflatie, de stijgende rente, de oorlog in de Oekraïne, de geopolitieke spanningen en de onzekerheden ten aanzien van de economische ontwikkelingen
- Vooral de Duitse woningbeleggers verloren fors
- Duurzame infrastructuur wist het verlies te beperken

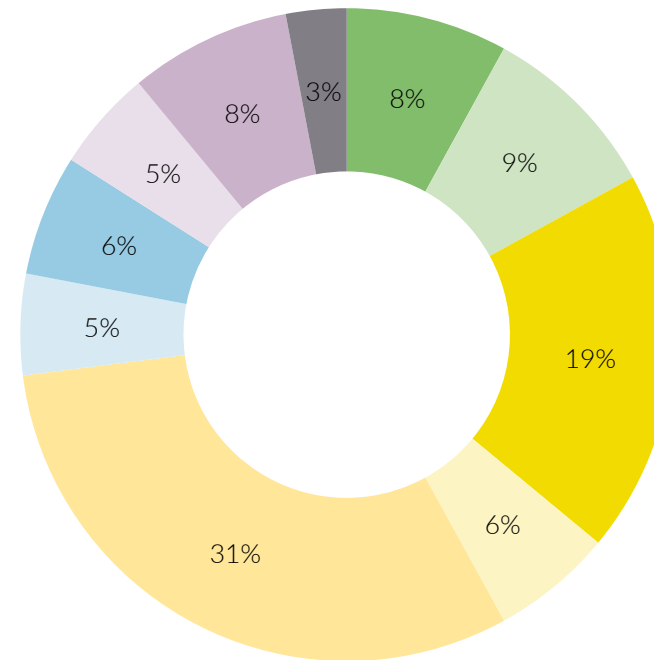
PORTEFEUILLEVERDELING 2022 (1)

31-12-2022



- Kantoren
- Winkels
- Woningen
- Overig
- Infrastructuur
- Datacenters
- Zorgvastgoed
- Logistiek
- Telecommasten
- Liquiditeiten

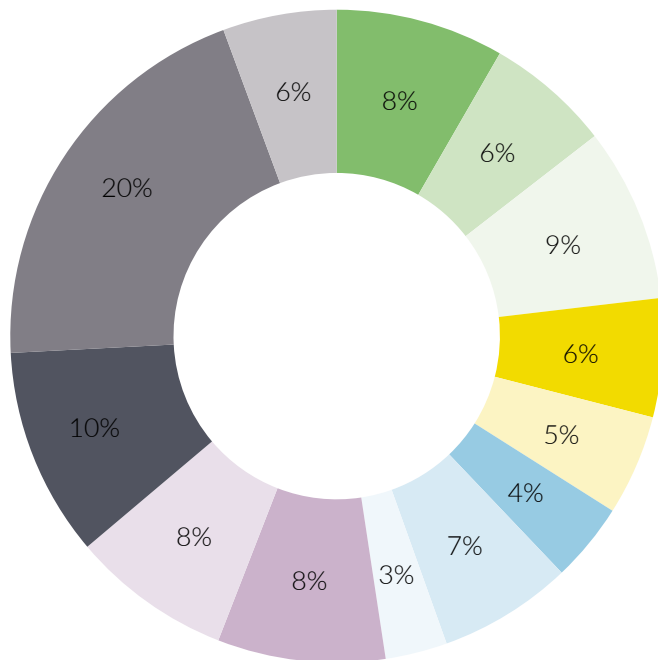
31-12-2021



- Kantoren
- Winkels
- Woningen
- Overig
- Infrastructuur
- Datacenters
- Zorgvastgoed
- Logistiek
- Telecommasten
- Liquiditeiten

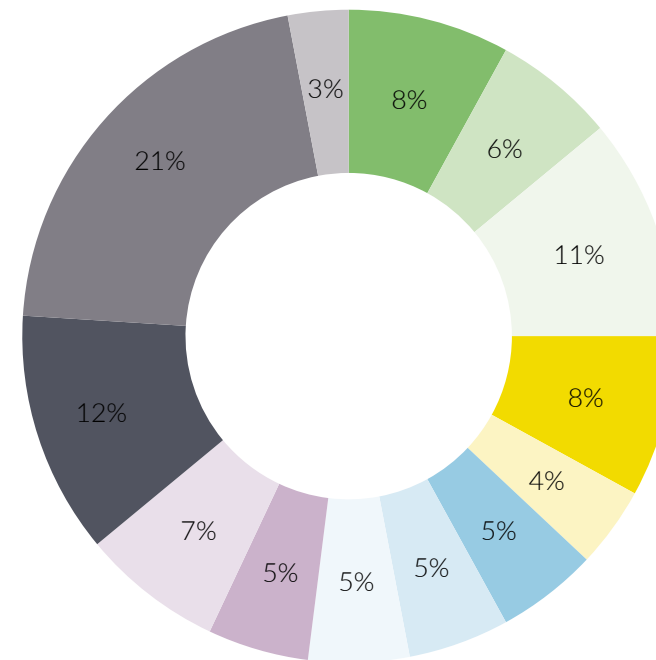
PORTEFEUILLEVERDELING 2022 (2)

31-12-2022



- Azië
- Benelux
- Duitsland
- Ierland
- Italië
- Frankrijk
- Iberia
- Scandinavië
- Overig Europa
- Overig Wereld
- Verenigd Koninkrijk
- Verenigde Staten
- Liquiditeiten

31-12-2021



- Azië
- Benelux
- Duitsland
- Ierland
- Italië
- Frankrijk
- Iberia
- Scandinavië
- Overig Europa
- Overig Wereld
- Verenigd Koninkrijk
- Verenigde Staten
- Liquiditeiten

PORTEFEUILLEVERDELING 2022 (3)

TOP 10 POSITIES – 31 DECEMBER 2022

Greencoat Renewables PLC	3,6%	CTP N.V.	3,2%
Hysan Development Co Ltd	3,4%	Vonovia SE	3,2%
Cellnex Telecom SA	3,3%	Brookfield Renewable Partners LP	3,1%
Digital Realty Trust Inc	3,3%	Atlantica Yield PLC	3,1%
Innergex Renewable Inc	3,2%	Eurocommercial Properties NV	3,1%
Irish Residential Properties REIT PLC	3,2%	Prologis Inc	3,0%



STEMMING AGENDAPUNTEN

- Agendapunt 3: Voorstel tot vaststelling van de jaarrekening over het boekjaar 2022
- Agendapunt 4: Voorstel tot het verlenen van décharge aan de directeur over boekjaar 2022
- Agendapunt 5: Voorstel tot vaststelling van de winstbestemming
- Agendapunt 6: Benoeming accountant voor het boekjaar 2023

RONDVRAAG EN SLUITING

- Agendapunt 7: Rondvraag
- Agendapunt 8: Sluiting



**financieel én
maatschappelijk
rendement**

AFFILIATES



duurzaam rendement
is per definitie
toekomstbestendig



DoubleDividend Management B.V.

Herengracht 320

1016 CE Amsterdam

+31 (0)20 520 76 60

contact@doubledividend.nl

www.doubledividend.nl

AFM nummer: 15000358